



ПРЕЗЕНТАЦИЯ ОПЫТА PRESENTATION OF EXPERIENCE

Vladivostok 2018

О компании | Company Information

Ведущая компания на рынке инжиниринговых и проектных работ Приморского края, оказывает комплекс услуг для строительных компаний, застройщиков и инвесторов от стадии предпроектного обследования до ввода объекта в эксплуатацию.

Наша деятельность основана на профессиональном подходе к каждому клиенту. Мы ориентируемся на строгое соблюдение сроков работ и высокое качество готового проекта.

Основные направления деятельности:

- Функция технического заказчика

Представление интересов заказчика: получение разрешений, технических условий, контроль работы подрядчиков, строительный контроль.

- Функция генпроектировщика

Проектирование всех разделов проектной и рабочей документации. Авторский надзор.

- Экспертиза и обследование

Экспертиза проектов, техническое обследование зданий, конструкций и гидросооружений.

Our activities are based on a professional approach to each client. We focus on strict compliance with the deadlines and high quality of the final projects and results.

The main activities:

- Technical customer

Representing the interests of the customer: obtaining permits, technical conditions, monitoring the work of contractors, building control.

- General design

Design of all sections of the project and working documentation. Author's supervision.

- Construction expertise

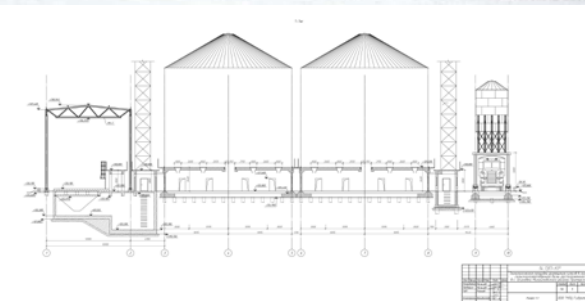
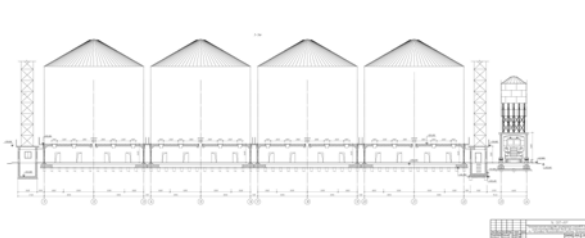
Expertise of projects, technical inspection of buildings, structures and hydroconstructions.

1.

ЭЛЕВАТОР | GRAIN ELEVATOR

Хендэ Хэви Индастриз |
Hyundai Heavy Industries





Размещение силосов заводской поставки специализированной компании YANGZHOU MUYANG STORAGE ENGINEERING CO., LTD в составе сельскохозяйственной базы. Общая емкость линии хранения сои - 6 000 т, кукурузы - 12 000 т.

Заказчик ООО «Хёндэ Михайловка Агро». Выполнен полный комплекс проектно-изыскательских работ. Получено разрешение на строительство.

Placement of storage bins YANGZHOU MUYANG STORAGE ENGINEERING CO., LTD. The total capacity of the soybean storage line is 6,000 tons, Corn - 12 000 tons.

The customer is Hyundai Mikhailovka Agro LLC.

A full range of design and survey works has been completed. Obtained a building permit.

2.

АКВАПАРК |
AQUAPARK





Проектная группа специалистов выполнила **эскизные проработки аквапарка в г. Владивостоке.**

Проект развлекательного комплекса разработан в соответствии со всеми требованиями и стандартами, включает водные аттракционы, такие как водяные горки, поливалки, бассейны с вышкой, фонтаны, «ленивая река» и другие.

The project team performed **the outline design of the aqua park in Vladivostok.**

The entertainment complex project is designed in accordance with all requirements and standards, includes water attractions, such as water slides, watering poles, high-boards, fountains, "lazy river" and others.

3.

ЖИЛОЙ ДОМ

УЛ.МЕТАЛЛИСТОВ,3 |

High-rise
apartment
house.





Эскизный проект многоэтажного жилого дома со встроенными автопарковками в г. Владивостоке по ул. Metallistov, 3.



Этажность 25 этажей.

Общая площадь 9 810 кв. м

Определены технические характеристики и стилистическое оформление согласно требованиям Заказчика.

Объект располагается в зоне исторической застройки.

The outline design of a multi-storey residential building with built-in parking area in Vladivostok (3, Metallistov street).



Number of storeys - 25 floors.

The total area is 9,810 sq. m.

The technical characteristics and stylistic design are determined in accordance with the requirements of the Customer.

The object is located at the historical part of the city.

4.

ИНЖИНИРИНГОВЫЕ РАБОТЫ.
ВКАД |
Engineering
services.
Vladivostok
Ring Road.

Юшин Инжиниринг |
Yooshin Engineering
Corporation



Инжиниринговые работы
по международному проекту: «Предварительное технико-экономическое обоснование проекта строительства кольцевой дороги во Владивостоке» (ВКАД).

Проведены маркетинговые исследования по измерению транспортного потока согласно утвержденного технического задания Заказчика.

Заказчик: Компания Юшин Инжиниринг.
Условия международного партнерства защищены FIDIC (Международная федерация инженеров-консультантов).

Engineering work on the international project: «Preliminary Feasibility Study of the Ring Road Construction Project in Vladivostok».

Marketing researches were carried out to measure the traffic flow according to the approved technical specification of the Customer.

Customer: Yoshin Engineering Corporation. The terms of international partnership are protected by FIDIC (International Federation of Consulting Engineers).



Traffic Volume Counts Survey (Road Section)									
Road Name: #110 Surveyor: Sidorovskiy Eugene Date: 2016.10.15 Time: 17:00-18:00									
Direction No.	Time (min)	PASSENGER CAR		BUS		TRUCK			
		② Passenger Car	③ Small Bus	④ Large Bus	⑤ Small Truck	⑥ Mid Truck	⑦ Large Truck		
1	00:00	35, 14, 20, 8, 31, 2, 20	1, 1	1, 1, 1, 1	1, 1, 1				
	15:00	7, 36, 2, 9, 15, 4							
	Total	219	2	4	3	0	0		
	15:00	24, 10, 6, 20, 13, 8, 20	1	1, 1, 1, 1, 1, 1		1, 1			
	30:00	25, 12, 2, 9, 5, 5							
1	Total	219	1	6	0	1	0		
	30:00	6, 8, 5, 14, 11, 2, 2, 14		1, 1, 1, 1, 1	1				
	45:00	3, 30, 8, 11, 3, 13, 4, 25							
	Total	219	0	6	1	0	0		
	Total	219	1	10	1	1	0		

5.

ИНЖЕНЕРНО-
ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
ИЗЫСКАНИЯ.
ВКАД |
Engineering
and
geological
surveys.
Vladivostok
Ring Road.

Юшин Инжиниринг |
Yooshin Engineering
Corporation





Инженерно-геологические изыскания
по международному проекту: «Предварительное технико-
экономическое обоснование проекта строительства кольцевой
дороги во Владивостоке» (ВКАД).

В рамках международного сотрудничества компания выполнила
инженерно-геологические изыскания для технико-экономического
обоснования проекта.

Заказчик: Компания Юшин Инжиниринг.
Условия международного партнерства защищены FIDIC.

Engineering and geological surveys: «Preliminary Feasibility Study of the
Ring Road Construction Project in Vladivostok».

Within the framework of international cooperation, our company
carried out engineering and geological surveys for the feasibility study
of the project.

Customer: Yoshin Engineering Corporation. The terms of international
partnership are protected by FIDIC.

6.

ЖИЛОЙ ДОМ

УЛ.КАШТАНОВАЯ |

High-rise
apartment
house.





Разработка проектной документации «Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями в районе ул.Каштановая в г.Владивостоке».

Высота – 54,8 м, высота этажа – 3,0 м. В доме размещены 160 квартир.

Выполнен полный комплекс проектно-изыскательских работ. Получено разрешение на строительство.

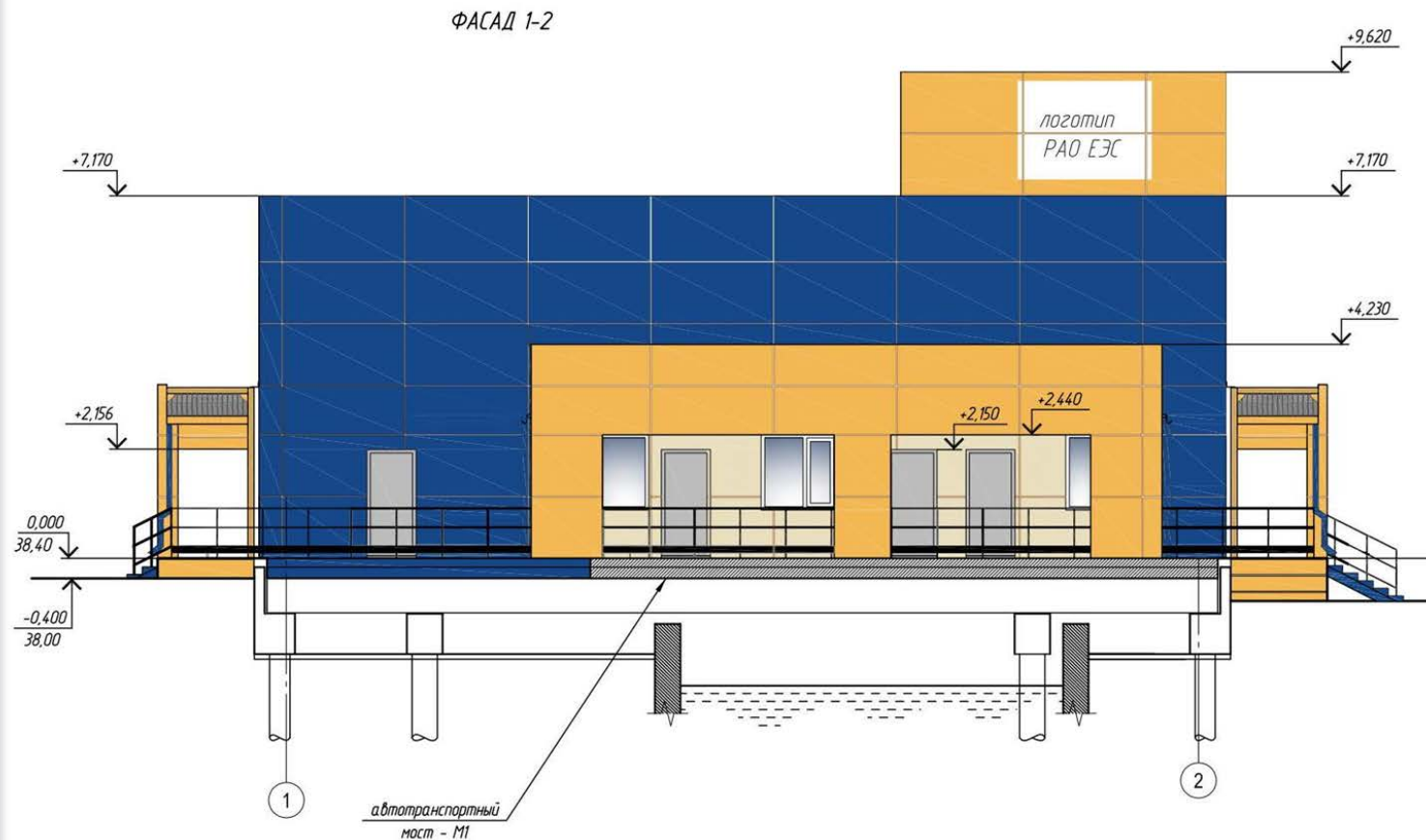
Project documentation «Residential compound near Kashtanovaya street in Vladivostok».

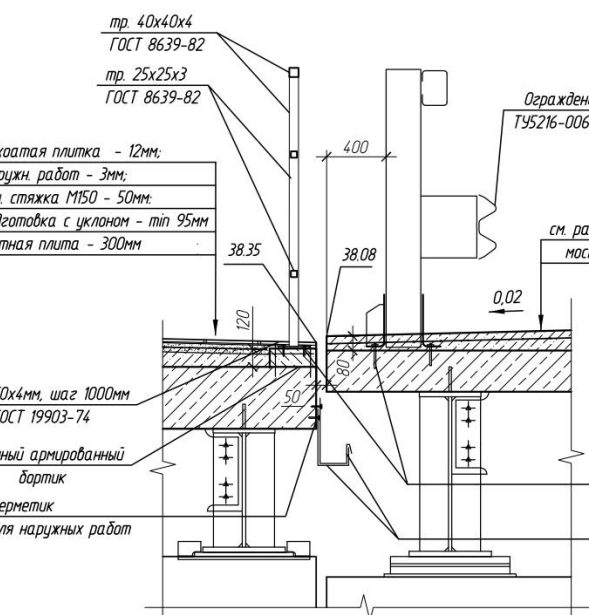
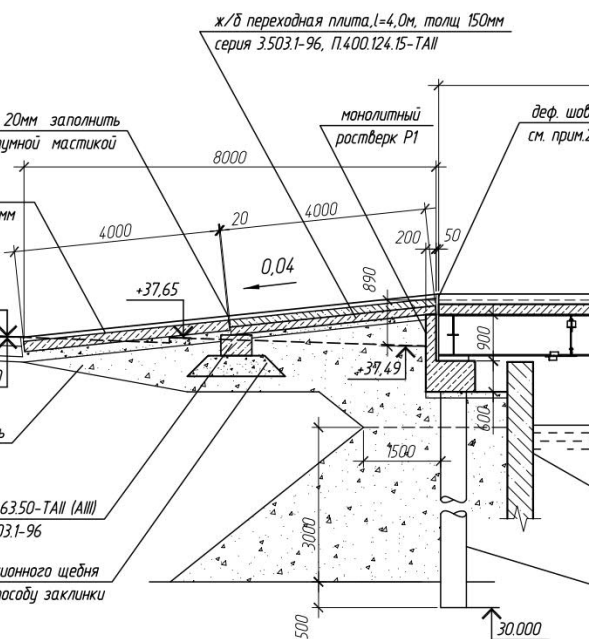
The height is 54.8 m, the height of the floor is 3.0 m. 160 apartments. A full range of design and survey works has been completed. Obtained a building permit.

7.

МОСТОВОЙ ПЕРЕХОД | AUTOMOBILE BRIDGE CROSSING

РАО ЕС Востока |
RAO Energy Systems of
the East





Проектирование мостового сооружения
по объекту: «Строительство ГТУ-ТЭЦ в г. Владивостоке на
площадке Центральной пароводяной бойлерной».

Строительство мостового перехода вызвано доставкой мазута
на площадку ЦПВБ автомобильным транспортом -
мазутовозами объемом 25 м³. Выполнен полный комплекс
проектно-изыскательских работ. Получено разрешение на
строительство.

Заказчик: РАО ЕС Востока

Designing of a bridge structure for the project: «Construction of a
gas turbine power station in Vladivostok on the site of the Central
Steam-Water Boiler Plant».

The construction of the bridge was made occasioned by the supply
requirements of fuel oil to the site of the plant by road transport -
vehicle capacity 25 m³ of fuel oil. A full range of design and survey
works has been completed. Obtained a building permit.

Customer: RAO Energy Systems of the East

8.

ГОРНОЛЫЖНАЯ
БАЗА |
SKI CENTER





Современный горнолыжный центр в г. Артеме на юге Приморского края.

Площадь территории – 1 100 000 кв. м. Характеристики горнолыжных трасс I этапа строительства: общая длина – 7 500 м с учетом наложения, перепад высот – 335 м.

На I этапе будет установлено 4 подъемника различного типа, общей производительностью свыше 3 000 человек в час. «Центр зимних видов спорта» рассчитан на круглогодичную эксплуатацию и ориентирован на несколько основных видов спорта: летом – горный велосипед, теннис, вейкборд, зимой – горные лыжи и сноуборд, лыжная акробатика и фристайл. Выполнен полный комплекс проектно-изыскательских работ. Получено разрешение на строительство.

Modern ski center near Artem town in the south of the Primorsky Territory.

The area of the territory is 1 100 000 sq. m. Characteristics of the ski runs of the first stage of construction: The total length is 7,500 meters including overlapping, The elevation changes is 335 meters. At the first stage, 4 different types of hoists will be installed, with a total capacity of over 3,000 people per hour. «Winter Sports Center» is designed for year-round operation. A full range of design and survey works has been completed. Obtained a building permit.

9.

КОМПЛЕКС
ЗДАНИЙ

УЛ. ГЛАВНАЯ, 52 |
COMPLEX OF
BUILDINGS



Реконструкция комплекса существующих зданий в условиях действующей базы отдыха по адресу г.Владивосток ул. Главная, 52

Площадь застройки составляет 2 785,7 кв.м, строительный объем 16 412,4 м³.

Проектом предусмотрена реконструкция развлекательного комплекса с устройством женского отделения русской бани, фитнес-центра, торговых залов, индивидуальных зон отдыха и гостиничных номеров повышенного уровня комфортности.

Разработка концепции и эскизного проекта.

The outline design. Complex of buildings at the recreational compound in Vladivostok (52, Glavnaya street).

The building area is 2,785.7 sq. m, the building volume is 16,412.4 m³.

The project provides for the reconstruction of an entertainment complex with a female Russian bath, a fitness center, shopping halls, individual recreation areas and hotel rooms.

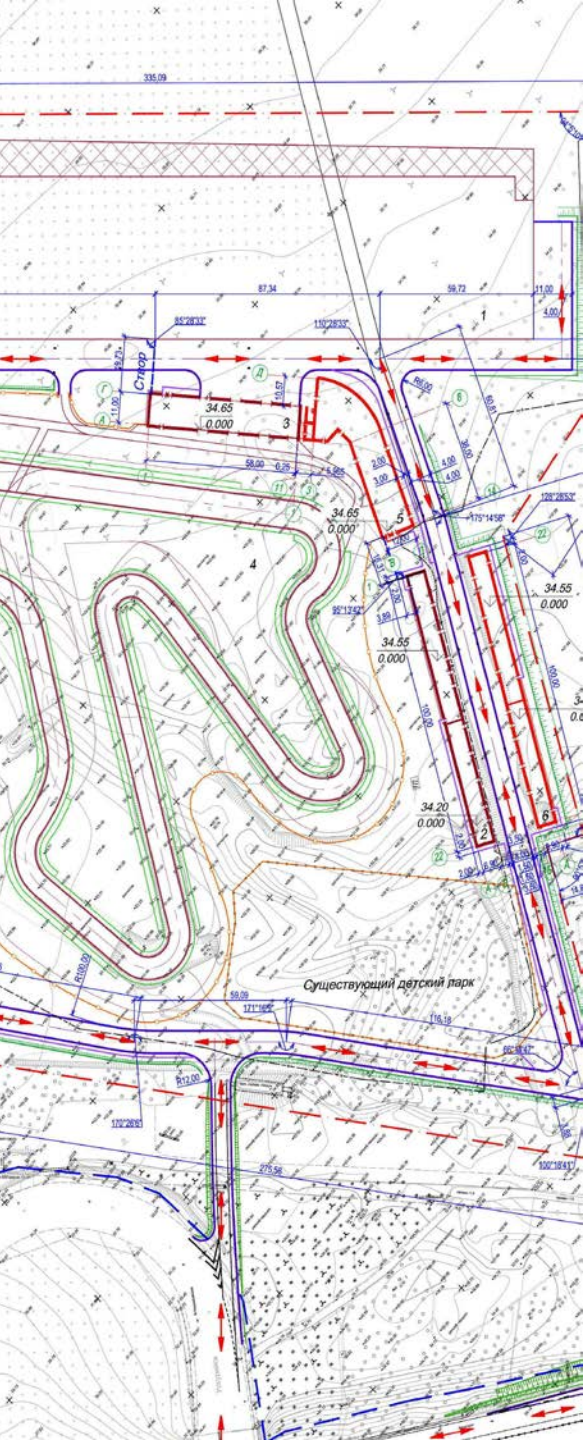


10.

ТУРИСТСКО- РЕКРЕАЦИОН- НЫЙ КЛАСТЕР «ПРИМОРСКОЕ КОЛЬЦО» | PRIMRING

Технохолдинг
SUMOTORI | Sumotori
Machinery Group





Проектирование, инженерные изыскания, получение разрешения на строительство Туристско-рекреационного кластера «Приморское кольцо».

Площадь комплекса: 78 га.

Площадь застройки: 82 465 кв.м.

Объем инвестиций – 7,3 млрд. руб. Технические характеристики трассы предполагают круглогодичную эксплуатацию, в т.ч. для ледовых гонок в зимний период. На трибунах открытого и закрытого типа предусмотрено размещение до 30 000 зрителей

Designing, engineering surveys, obtaining permission for the construction of a tourist and recreational cluster PRIMRING.

Area of the complex: 78 he.

Building area: 82 465 sq.m.

The volume of investments is 7.3 billion rubles. The technical characteristics of the route assume year-round operation, incl. for ice races in winter. In the stands of the open and closed type, there are 30,000 spectators

Авторский коллектив



Симонов Андрей Васильевич

Технический директор ООО «ВостокИнжиниринг», специалист в области организации управления строительными инвестиционными проектами. Поклонник большого тенниса и фотографии.



Басок Михаил Сергеевич

Главный инженер ООО «ВостокИнжиниринг», лидер проектной группы, технический эксперт Федеральной службы по аккредитации Росаккредитация. Дайвер, специалист по горным лыжам и хозяин самой лучшей в мире собаки.

Development team



Andrei V. Simonov

Technical Director of Vostokengineering LLC, specialist in the field of management of construction investment projects. A fan of tennis and photography.



Mikhail S. Basok

Chief Engineer of Vostokengineering LLC, the leader of the project team, technical expert of the Federal Service for Accreditation Rosakkreditatsiya. Diver, a specialist in alpine skiing and the owner of the world's best dog.

Спасибо за внимание

Координаторы | Coordinators

Басок Михаил Сергеевич |
Mikhail S. Basok
+7 914 791 68 34
info@vladexp.ru

Симонов Андрей Васильевич |
Andrei V. Simonov
+7 902 555 01 07
vladsimoff@mail.ru

Thank you very much for your time

